



DREAM CITY
FOR REAL ESTATE
INVESTMENT LTD.

مدینة أحلام أربیل دریم سیتی

البلازا 2



NASRI GROUP OF COMPANIES LTD.

www.dreamcity-erbil.com

مدينة أحلام أرييل

البلازا 2



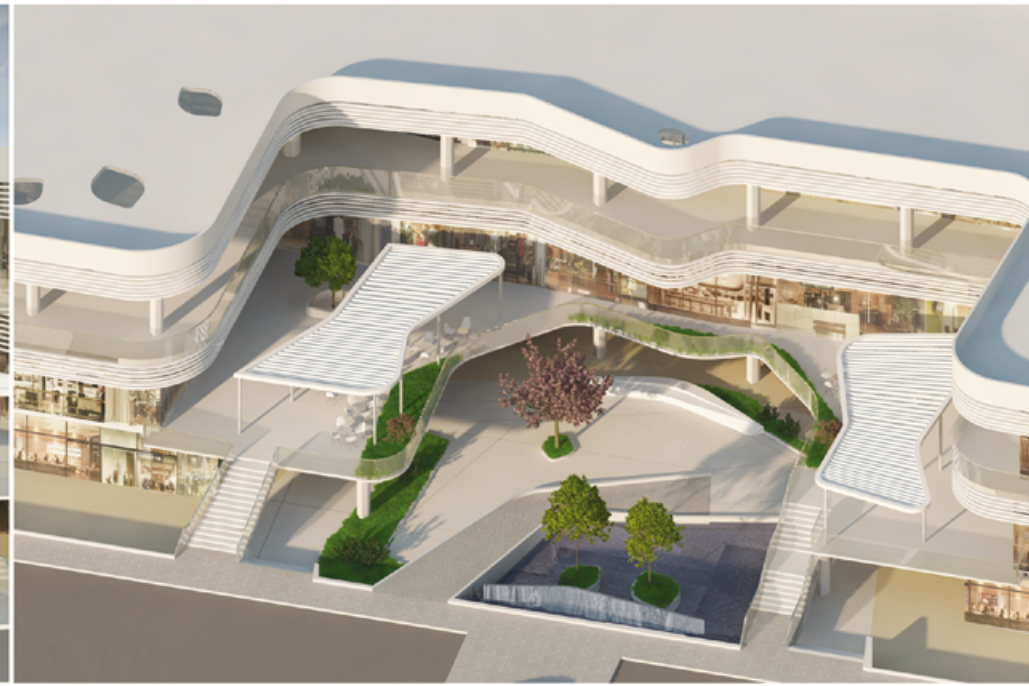
DREAM CITY
FOR REAL ESTATE
INVESTMENT LTD.



يقع مشروع **مدينة الأحلام "دريم سيتي"** على المشارف الشمالية الغربية لمدينة أربيل ويشغل مساحة مليون متر مربع . حيث بدأ العمل في هذا المشروع في أوائل العام 2005

تعد مدينة أحلام أربيل من أضخم المشاريع السياحية والسكنية التي تنفذها **مجموعة شركات نصري** للمقاولات والأعمار في إقليم كردستان العراق والتي تعتبر من كبريات الشركات العاملة في العراق المتخصصة ببناء الفنادق والأسواق التجارية والوحدات السكنية العملاقة .

تم تأمين المدينة من كافة الاحتياجات من مراكز تسويقية و مدارس متعددة للبنين و البنات و روضة و حضانات للأطفال و مطاعم و أسواق و مركز صحي و قسم للبريد و الإدارة والصيانة إضافة إلى مسابح و ساحات ألعاب للصغار و الكبار.



تقوم **مجموعة شركات نصري** الآن ببناء مبنى البلازا 2 كإضافة على المراكز التسويقية و الخدمية في مدينة الأعلام وسيكون عبارة عن بناء مكون من خمسة طوابق كل طابق تبلغ مساحته الاجمالية حوالي **2300** متر مربع .

سيحوي الطابقان الأول و الثاني على مجموعة من المطاعم و الكوفي شوب المعروضة للإيجار على السادة المستثمرين و أصحاب المشاريع الصغيرة وسيخصص الطابقان الثالث و الرابع للمكاتب الخاصة .

وفي مدخل البلازا 2 ستكون هناك مساحات و محلات خدمية معروضة للإيجار أيضاً يمكن أن تشمل على محلات مختلفة الاختصاصات على سبيل المثال صالونات حلاقة - صيدليات - سوبرماركيث - محلات ألبسة و تسوق .

مركز الأعمال البلازا هي واحدة من أعلى الأبنية في دريم سيتي أربيل وهو مشروع ذات تصميم رائع و مكاتب أنيقة ومحلات راقية و التي تترك انطباع رائع لدى الزائرين حيث يوفر مكان رائع للاجتماع لضمان أعلى مستويات الإبداع والكفاءة لتوفير كل احتياجات الأعمال الممكنة.

يوفر مركز الأعمال بلازا ثلاثة منافذ لأعلى مستويات خدمات المطاعم والمقاهي.

سواء كنت تخطط لتوسيع نطاق أعمالك أو ترغب في نقل شركتك الحالية إلى مستوى جديد كلياً فإن مركز الأعمال بلازا هو المكان الأمثل لذلك حيث يجب أن تكون.

يوفر مركز الأعمال الاستثنائي هذا لك ولشركتك أفضل تجربة حيث لا يمكن لمكان آخر في المدينة أن يقدم لك.

لقد تم بناء مركز الأعمال البلازا ليغطي جميع الضروريات ولتناسب الاحتياجات المتعددة لمكاتب الخدمات لتكون بذلك قادرة على مواكبة التغييرات الديناميكية في شركتك. مع البلازا الاختيار واضح.

واحدة من أهم المزايا هو تواضع مواقف السيارات التي تستطيع استيعاب مواقف السيارات طوال فترة إقامتك .



يوفر عنوان مبنى البلازا مميزات رائعة مما يجعله خياراً فريداً من نوعه للمسافرين من رجال الأعمال والمستأجرين والمتسوقين على حد سواء .
لدى مركز الأعمال البلازا موقعاً مثالياً في قلب دريم سيتي فهو معروف جداً و سهل الوصول إليه حيث يبعد بضع دقائق فقط عن المطار وعن وسط المدينة و عن حديقة سامي عبد الرحمن بالإضافة لمعرض أربيل الدولي.



2 دقيقة من مطار أربيل الدولي
5 دقائق من منتزه سامي عبد الرحمن
5 دقائق من معرض أربيل الدولي
15 دقيقة من وسط المدينة

يوفر مبنى مركز الأعمال البلازا مايلي :

✓ خدمة الإنترنت ونظام الشبكات لجميع الطوابق.

✓ أنظمة حماية متقدمة بالإضافة لجميع الخدمات

الأمنية الأخرى كالسلامة والمراقبة عن طريق كاميرات C.C.T.V التي تعد إحدك مسؤوليات المبنى.

✓ يناسب مركز الأعمال البلازا حاجة كل المستخدمين

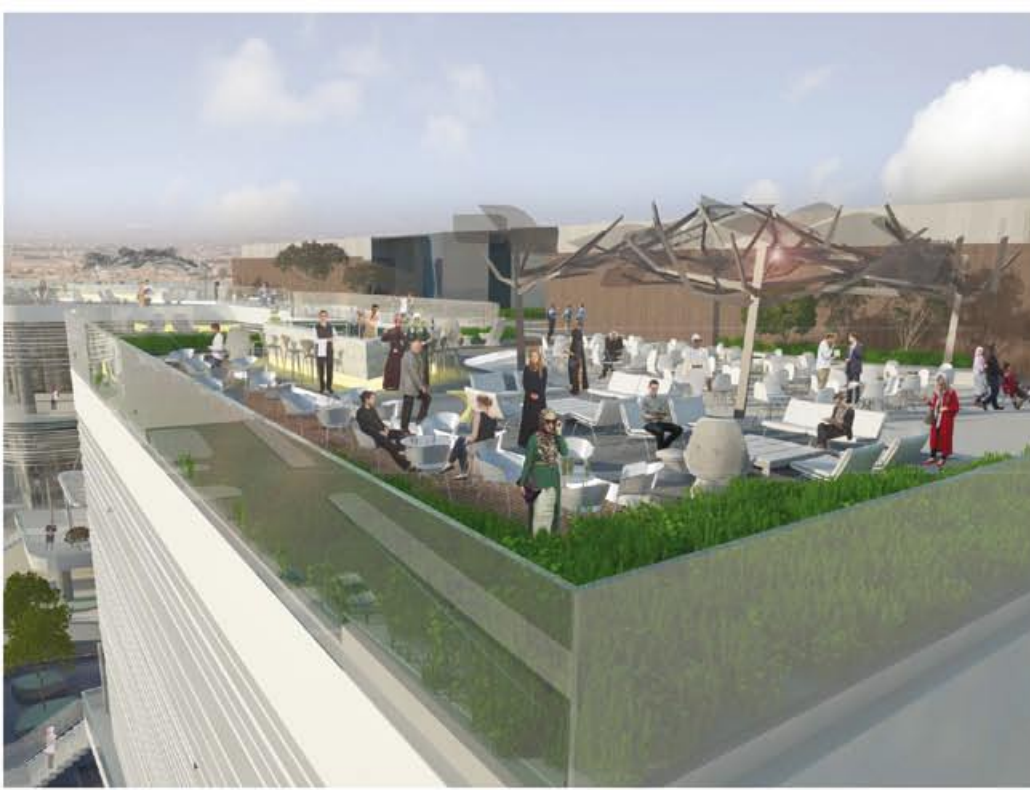
مع توافر أنظمة النجاة من الحرائق والمصاعد و طفايات الحريق التلقائي ونظام خاص للإنذار.

✓ مبنى البلازا مجهزة بتقنية VRF وهي تقنية

حديثة لأغراض التدفئة والتبريد.

✓ خيارات التأجير المرنة



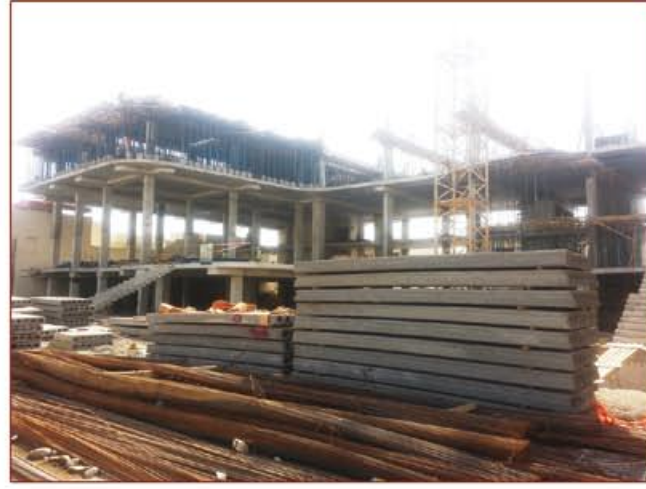


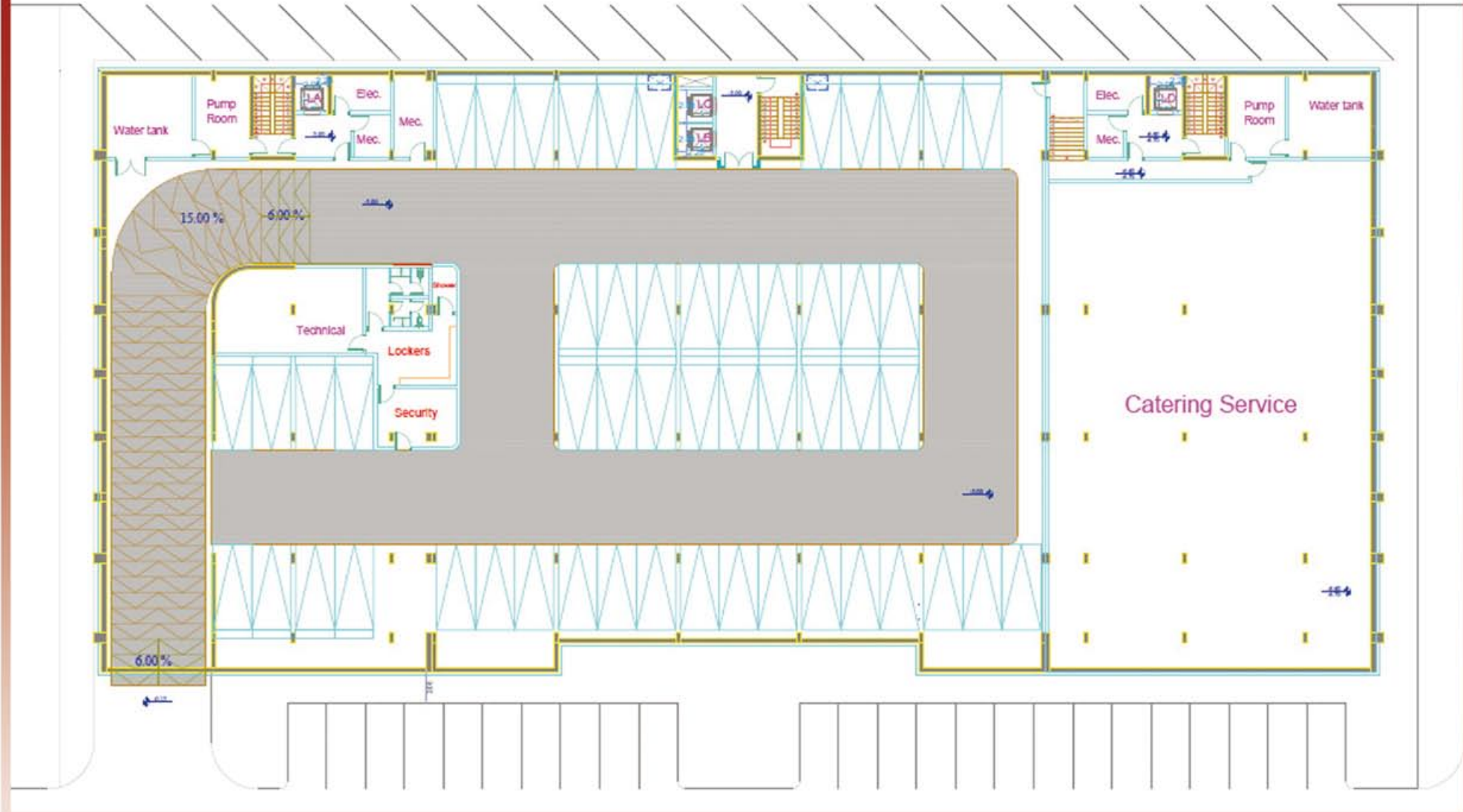
- ✓ استقبال وخدمات كونسيرج (بواب).
- ✓ مطعم مفتوح في الهواء الطلق على السطح .
- ✓ طابقان من المكاتب المصممة بشكل أنيق .
- ✓ طابقان للمحلات التجارية و المقاهي و المطاعم .
- ✓ الطابق السفلي مخصص لمواقف السيارات مع وجود مواقف إضافية في الساحة مقابل المبنى .
- ✓ صالة رياضية صغيرة .
- ✓ نظام حديثة لغسيل السيارات .

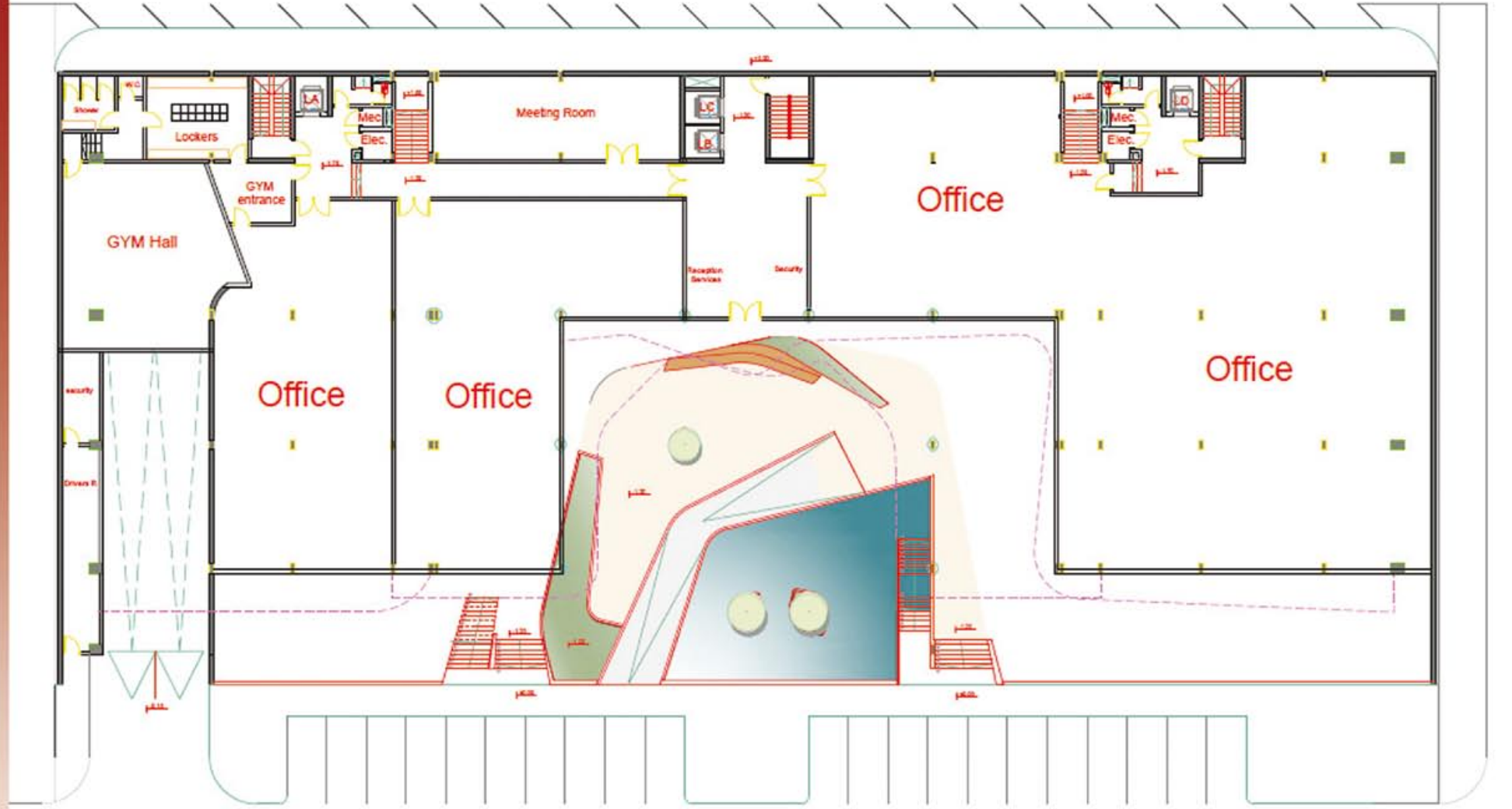


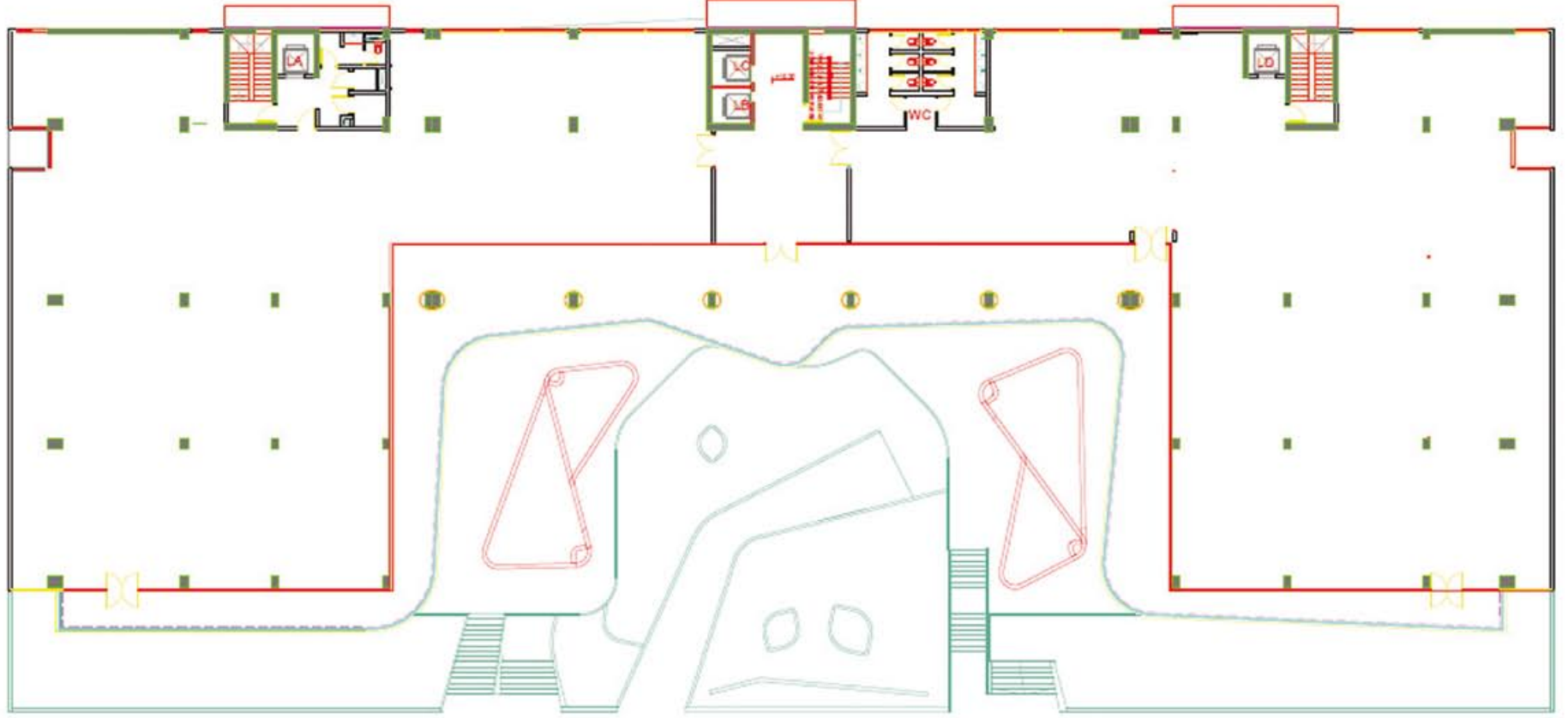
أعمال بناء مبنى البلازا 2

www.dreamcity-erbil.com + 964 750 414 8024









السطح



www.dreamcity-erbil.com/plaza2_ar.php

البلازا 2 - مخطط الطوابق

www.dreamcity-erbil.com + 964 750 414 8024



مدينة أحلام أرييل البلازا 2



DREAM CITY
FOR REAL ESTATE
INVESTMENT LTD.

البلازا 2 - طرق الاتصال

www.dreamcity-erbil.com + 964 750 414 8024



f /DreamCityErbil.Official

رقم الموبايل : + 964 750 414 8024

البريد الإلكتروني : info@dreamcity-erbil.com

الموقع الإلكتروني : www.dreamcity-erbil.com

عنوان الإدارة : بلازا 1 - شو روم - دريم سيتي - أربيل - العراق

Instagram YouTube Twitter /DreamCityErbil



NASRI GROUP OF COMPANIES LTD.

رقم الموبايل : + 964 750 335 3846

البريد الإلكتروني : tony@ngc-uk.com

الموقع الإلكتروني : www.ngc-uk.com

عنوان الإدارة : بلازا 1 - شو روم - دريم سيتي - أربيل - العراق



DREAM CITY
FOR REAL ESTATE
INVESTMENT LTD.

www.dreamcity-erbil.com

دریم سیتی یربیل بلازا 2



NASRI GROUP OF COMPANIES LTD.